

THÔNG BÁO

**kết luận của đồng chí Lương Nguyễn Minh Triết - Ủy viên Dự khuyết
Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy
tại buổi tiếp công dân định kỳ tháng 6/2024**

Ngày 17/6/2024, tại Trụ sở Ban Tiếp công dân tỉnh, đồng chí Lương Nguyễn Minh Triết - Ủy viên Dự khuyết Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy, chủ trì tiếp công dân định kỳ tháng 6/2024. Tham dự buổi tiếp có đại diện lãnh đạo các cơ quan: Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, Ban Nội chính Tỉnh ủy, Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy, Văn phòng Tỉnh ủy, Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh, Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Lao động - Thương binh và Xã hội, Công an tỉnh, Tòa án nhân dân tỉnh, Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh, Cục Thuế tỉnh, Cục Thi hành án dân sự tỉnh và Ban Tiếp công dân tỉnh.

Tại buổi tiếp, các công dân: Phạm Quang Lâm, Lê Phước Bình, Đinh Đạo, Đinh Thị Phương Toàn và Trương Thị Nhớ (cùng trú tại khối phố Hà My Đông A, phường Điện Dương, thị xã Điện Bàn), trình bày: Các hộ dân là những trường hợp đang sử dụng ổn định các thửa đất tại khối phố Hà My Đông A, phường Điện Dương, thị xã Điện Bàn; đã thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính về đất đai đối với các thửa đất này và được UBND thị xã Điện Bàn ban hành các quyết định công nhận quyền sử dụng đất vào năm 2018. Tuy nhiên, do các thửa đất nằm trong vệt quy hoạch 20m cây xanh (thuộc quy hoạch chung xây dựng ven biển từ thị xã Điện Bàn đến thành phố Hội An) nên nhiều năm qua UBND thị xã Điện Bàn không xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Vụ việc này, UBND tỉnh đã tiếp công dân, có Thông báo kết luận số 366/TB-UBND, ngày 27/11/2023 chỉ đạo xử lý, giải quyết và Thông báo kết luận số 413/TB-UBND, ngày 29/12/2023 yêu cầu các sở, ngành, địa phương liên quan phối hợp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc; Sở Tài nguyên và Môi trường có Báo cáo số 270/BC-STNMT, ngày 27/5/2024 nhưng nội dung kết luận, kiến nghị chưa phù hợp với chỉ đạo UBND tỉnh. Đề nghị cơ quan có thẩm quyền chỉ đạo UBND thị xã Điện Bàn cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để đảm bảo quyền lợi cho các hộ dân.

Sau khi nghe nội dung trình bày của các công dân, ý kiến của các thành phần tham dự, đồng chí Lương Nguyễn Minh Triết - Ủy viên dự khuyết Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy kết luận:

1. Đề nghị Ban Thường vụ Thị ủy Điện Bàn chỉ đạo UBND thị xã Điện Bàn khẩn trương chủ trì, phối hợp với sở, ngành liên quan kiểm tra, rà soát lại toàn bộ hồ sơ pháp lý về quá trình sử dụng đất của các hộ dân; việc ban hành các thông báo thu hồi đất, ban hành các quyết định công nhận quyền sử dụng đất, việc thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai của các hộ dân; về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất liên quan; các điều kiện để cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho từng hộ dân theo pháp luật. Xác định các tồn tại, vướng mắc và đề xuất, kiến nghị giải pháp thực hiện, báo cáo về UBND tỉnh **trước ngày 30/6/2024**.

2. Đề nghị Ban cán sự đảng UBND tỉnh lãnh đạo UBND tỉnh chỉ đạo các sở, ngành, cơ quan, đơn vị liên quan phối hợp, hỗ trợ, hướng dẫn UBND thị xã Điện Bàn các nội dung liên quan, nhất là về quy hoạch; xem xét kiến nghị, đề xuất của UBND thị xã Điện Bàn để chỉ đạo giải quyết theo thẩm quyền, sớm trả lời công dân theo quy định, báo cáo kết quả về Thường trực Tỉnh ủy.

Trên đây là kết luận của đồng chí Lương Nguyễn Minh Triết - Ủy viên dự khuyết Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy tại buổi tiếp công dân định kỳ tháng 6/2024; yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương nghiêm túc triển khai thực hiện.

Nơi nhận:

- Ban Thường vụ Tỉnh ủy,
- BCSD UBND tỉnh, Đảng đoàn HĐND tỉnh,
- Các cơ quan tham mưu, giúp việc tỉnh ủy,
- Các thành phần dự tiếp dân,
- Thị ủy, UBND thị xã Điện Bàn,
- Ông Phạm Quang Lâm (đại diện các hộ dân),
- Lưu Văn phòng Tỉnh ủy.

**T/L BAN THƯỜNG VỤ
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Mạnh Hùng